

Lugupeetud garaažikoha omanik nr 156

Vastuseks Teie taotlusele pangaväljavõtete, lepingute ja muude sisemiste dokumentide esitamiseks teatame järgmist.

Garaažühistu **HOONEÜHISTU LASNAMÄE 2** on äriühisus, mis tegutseb põhikirja, sisekorraeskirja ning Eesti Vabariigi kehtiva seadusandluse alusel.

Seaduse ja põhikirja sätete kohaselt on ühistu liikmetel õigus saada teavet ühistu tegevuse kohta, sealhulgas kinnitatud aastaaruandeid, tulude ja kulude plaane ning üldkoosoleku otsuseid.

Siiski dokumente, mis sisaldavad isikuandmeid, pangainformatsiooni ja ärisaladust, näiteks:

- pangaväljavõtted;
- lepingud alltöövõtjate ja teenusepakkujatega;
- arved ja töö aktid;
- muud konfidentsiaalsed teavet sisaldavad dokumendid, ei saa anda ega kopeerida individuaalse nõude alusel, välja arvatud seaduses sätestatud juhtudel või üldkoosoleku otsusel. Sellise teabe esitamine on võimalik üksnes põhjendatud õigusliku aluseta ning tingimusel, et see ei kahjusta ühistu huve ega selle tegevust.

Te olete ühistu liige garaažikoht nr 156 alates 19.04.2024. Viie aastaga olete mitmel korral väljendanud arvamust, et juhatuse tegevuses esineb rikkumisi. Oma kirjadest olete viidanud „paljude tegevuste ebaseaduslikkusele“, „mõttetusele“ või „juhatuse tegevusele, mis võib olla kvalifitseeritav halduskuriteoks“.

Kui Teil on dokumentaalselt kinnitatud tõendid selliste rikkumiste kohta juhatuse liikmete poolt, on Teil, nagu ka igal teisel ühistu liikmel, õigus pöörduda kohtusse või teiste pädevate asutuste poole nende uurimiseks seadusega ettenähtud korras.

Ilma dokumentaalse kinnitusega võib Teie esitatud väiteid lugeda teadlikult väärinformatsiooni levitamiseks.

Teie varasematele küsimustele ja nõudmistele on juhatus andnud objektiivsed ja ammendavad vastused vastavalt ühistu põhikirjale ja Eesti Vabariigi seadusandlusele.

Arvestades, et Teie edasised nõudmised on ebaseaduslikud, peab juhatus seda küsimust edasiseks aruteluks suletuks.

Lugupidamisega,
HOONEÜHISTU LASNAMÄE 2 juhatus